

Bouwwen aan Tergooi



Het ziekenhuis van de toekomst

Tergooi bestaat tien jaar en kon zich geen beter verjaardagscadeau wensen dan de bevestiging van de banken om de nieuwbouw te gaan financieren. Daarmee gaat het eindelijk beginnen: de bouw van een nieuw ziekenhuis in Hilversum. Dit gaat gefaseerd gebeuren en daarmee blijft er ruimte om volop in te kunnen spelen op de razendsnelle ontwikkelingen in de zorg en technologie. Ruurd Jan Roorda en Hans den Hollander van de raad van bestuur van Tergooi verheugen zich op die reis.

De perfecte plek

Ruurd Jan Roorda: 'We zijn ontzettend blij dat we een nieuw, toekomstbestendig ziekenhuis voor deze regio kunnen gaan bouwen, op één locatie. Dat wordt hightech maar wel met menselijke maat én passend in de omgeving. We geloven namelijk sterk in "healing environment", waarbij een natuurlijke omgeving bevorderlijk is voor je gezondheid. Dat bereik je bijvoorbeeld door buiten en binnen met elkaar te verbinden. En omdat Monnikenberg zo'n mooi, groen gebied is, is dat de perfecte plek voor ons ziekenhuis.'

Acute zorg bij elkaar

Hans den Hollander: 'Twee jaar geleden hadden we een redelijk uitgewerkt plan van hoe dat gebouw eruit zou komen te zien, maar omdat er zoveel verandert binnen de zorg waar onze bouwplannen op moeten aansluiten, hebben we besloten de bouw gefaseerd aan te pakken. De eerste fase is daarbij zeer belangrijk.

Voor de kwaliteit en veiligheid van onze zorg brengen we hierin alle acute zorg van Blaricum en Hilversum bij elkaar in een nieuw gebouw: intensive care, operatiekamers, spoedeisende hulp, diagnostiek en het hele klinische deel dat daarbij hoort.' Ruurd Jan Roorda: 'Het wordt een ziekenhuis waarin we veel meer dan nu de zorg op een logische manier rondom de patiënt of het zorgpad kunnen vormgeven. Onze speerpunten oncologie, ouderenzorg en vaatzorg staan daarbij centraal.'

Poliklinische zorg in de regio

Hans den Hollander: 'Het huidige gebouw in Hilversum blijven we voorlopig voor een groot deel gebruiken. Dat verandert als we in 2020 aan fase 2 beginnen. Wat we dan precies gaan doen, is nog niet duidelijk. En dat is ook het slimme, want daardoor kunnen we inspelen op de nieuwste ontwikkelingen en opschalen of afschalen waar nodig. Hoe groot of klein ons toekomstige ziekenhuis wordt, weten we dus nog niet, maar

zeker is wel dat het kleiner wordt dan we nu hebben. Ondanks de concentratie in Hilversum willen we veel meer dan nu onze patiënten opzoeken in de regio. De locatie Blaricum wordt verkocht, maar tot 2021 blijven we deze nog gewoon gebruiken. In samenwerking met huisartsen en andere zorgverleners gaan we de locatie Weesp uitbreiden met een regiozorgcentrum.'

Vooruit zorgen

Ruurd Jan Roorda: 'Onze slogan "Tergooi zorgt vooruit" geeft onze ambitie aan: we willen moderne zorgmogelijkheden voor de regio ontwikkelen, óók in de preventieve zorg. Dat is een ontwikkeling die we vanuit de Gezondheidsstudio samen met andere zorgverleners oppakken. Als je gezondheid nastreeft, heb je het ook over bewegen en vitaliteit, en als je dan op zo'n mooie, groene plek zit, is het zonde om dat niet te verkennen en benutten. Alles mét respect voor de omgeving. Wij zijn het onszelf en de generaties na ons

verplicht om voor de natuur te zorgen. Bij de bouwplannen denken we dus goed na over hoe we duurzaam kunnen omgaan met onze afvalverwerking en ons energiegebruik. Ook daarin zoeken we de samenwerking met partners die daarin vooruit lopen. Op die manier willen in de voorhoede staan van de ontwikkeling van het ziekenhuis van de toekomst.'

Ruurd Jan Roorda: 'We zeggen wel eens dat we eigenlijk twee ziekenhuizen gaan bouwen: één met stenen en een virtueel ziekenhuis, waarin plaats is voor allerlei e-health-toepassingen. Zo zal op termijn door het gebruik van beeldverbindingen bijvoorbeeld een deel van de patiënten niet meer naar het ziekenhuis hoeven te komen voor controle. Samen vormen die twee ziekenhuizen natuurlijk één totaalconcept.'



Nieuwe locatie Hilversum

Het duurt nog ongeveer anderhalf jaar voordat de eerste paal de grond ingaat van het nieuwe ziekenhuis van Tergooi. Samen met het huidige gebouw spreken we dan van de 'nieuwe locatie Hilversum'. Het slaan van de eerste paal willen we terzijnertijd graag samen met u vieren.

Masterplan

De nieuwe locatie Hilversum is onderdeel van plan Monnikenberg. In dit plan hebben vier partners de handen ineen geslagen om van Monnikenberg een gezondheidspark te maken. Een groen gebied met een hoogwaardig ziekenhuis, (zorg)woningen, een revalidatiecentrum, een mytyschool en niet te vergeten, gelegen in een prachtig mooi natuurgebied. De partners zijn Merem Behandelcentra, HPG Hilversum, het Goois Natuurreservaat en natuurlijk Tergooi. Daarnaast heeft ook de gemeente Hilversum vanaf het begin een belangrijke rol gespeeld bij de totstandkoming van de plannen. De partners hebben samen een masterplan gemaakt en de gemeente heeft dat plan goedgekeurd.

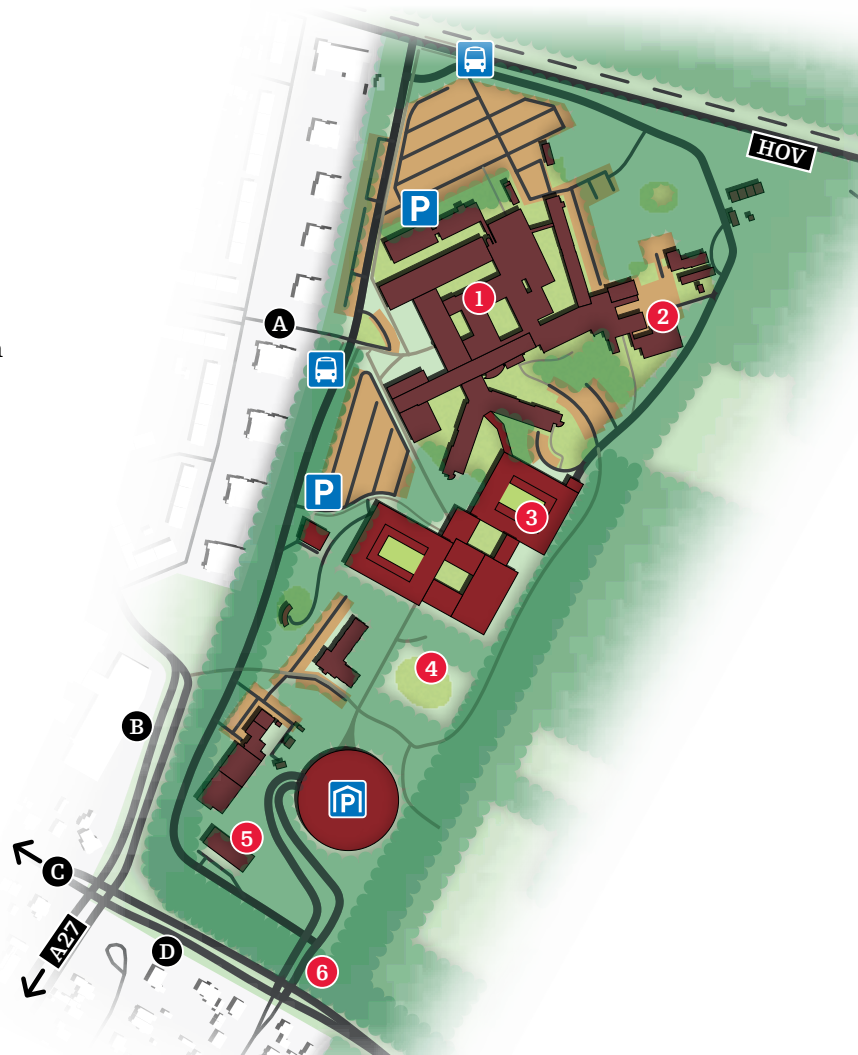
De zorg blijft

De komende tijd verandert er niets in de zorg die Tergooi biedt. De locatie Hilversum is gewoon open en bereikbaar, net als Blaricum en Weesp. In de toekomst gaan er wel dingen veranderen. Niet alleen omdat Tergooi gaat bouwen in Hilversum, maar ook omdat we blijven inspelen op ontwikkelingen in de zorg. Zo opent Tergooi in Weesp dit jaar een regiozorgcentrum met diverse medische disciplines onder één dak. Informatie over veranderingen en plannen, leest u op onze website of in de volgende bouwkrant. We houden u op de hoogte.

Nog heel wat te doen

Dit jaar start Tergooi met de voorbereidingen voor de bouw van het nieuwe ziekenhuis. Er wordt ruimte gemaakt voor het nieuwe gebouw door het kappen van een groot aantal bomen. Op de achterkant van deze krant leest u alles over de bomenkap en hoe we die compenseren met nieuwe bomen en investeringen in natuurschoon. We beginnen met de aanleg van een weg zodat we een nieuw gebouw voor de RAV kunnen bouwen. Vervolgens wordt de grond voor het nieuwe ziekenhuis bouwrijp gemaakt en wordt de grond nog onderzocht door archeologen. De kans is heel klein, maar het zou kunnen dat er een bijzondere vondst wordt gedaan. Pas als dat allemaal klaar is, kan de eerste paal de grond in en gaat de bouw officieel van start.

Tijdslijn bouw nieuwe locatie Hilversum



- 1 Huidige locatie Tergooi
- 2 Logistiek
- 3 Nieuwbouw fase 1
- 4 Bostuin
- 5 Ambulance uitrukpost
- 6 Toegang gezondheidspark
- A Van Riebeeckweg
- B Oostereind
- C Weg richting centrum
- D Soestdijkerstraatweg
- Spoor Hilversum – Amersfoort

Kort over de partners

Merem Behandelcentra bestaat sinds 2010 uit Behandelcentrum Heideheuvel, het Nederlands Astmacentrum Davos en Revalidatiecentrum De Trappenberg. Kinderen, jongeren en volwassenen kunnen bij Merem terecht voor specialistische revalidatie en behandeling van chronische (long-)aandoeningen. Doel van Merem is mensen met een lichamelijke en/of cognitieve beperking of (chronische) ziekte weer een zo zelfstandig mogelijk leven teruggeven.

Hugholtz Property Group is een onafhankelijke onderneming gespecialiseerd in de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van onroerend goed. Monnikenberg Landgoed-wonen is een van de projecten die HPG momenteel in ontwikkeling heeft.

Het Goois Natuurreservaat werkt al sinds 1932 aan de natuur in het Gooi en nog altijd volgens het doel uit de statuten: De instandhouding van het natuurschoon in het Gooi door de verkrijging van de aldaar gelegen terreinen, ten einde deze ten eeuwigden dage ongeschonden als natuurreservaat te behouden, en aan het publiek, door vrije toegang tot die terreinen onder eventueel te stellen bepalingen, het genot van dat natuurschoon te verzekeren.

In de buurt



Buurtbewoonster Joke van Scheijen: 'Ik woon al 21 jaar in een van de flats tegenover Tergooi en kijk zo uit op het parkeerterrein. In het begin was het wel even wennen met al die ambulances, maar nu weet ik niet beter. Ik vind het heel fijn dat het nieuwe ziekenhuis grootser wordt aangepakt, in die zin dat de oncologische zorg wordt uitgebreid. Of we nu willen of niet, we krijgen allemaal steeds meer te maken met kanker. Voor mensen in onze regio die met die rotziekte te maken krijgen, is het prettig dat ze hier voor behandelingen terecht kunnen en minder vaak naar Amsterdam hoeven.'

Groene verbindingen

Het Goois Natuurreservaat (GNR) is één van de vier initiatiefnemers van het Masterplan Monnikenberg. Een bijzondere partner, want GNR heeft als enige geen bouwplannen. Directeur-rentmeester Bert van der Moolen: 'Wij willen onze natuurgebieden behouden, adequaat beheren en tegelijkertijd waar dat verantwoord is, openstellen voor bezoek en gebruik, om van te genieten.'



met een hoge ruimtelijke kwaliteit van groen, zorg en wonen.'

Honderd jaar vooruit

Het gebied Monnikenberg is ruim 75 hectare groot, waarvan 40 hectare in bezit en beheer is van het GNR. Om zeker te stellen dat het GNR het landgoed kan blijven beheren en ontwikkelen en de naaste burens een hoogwaardige groene natuurlijke omgeving houden, werd in 2012 het Duurzaam Monnikenberg Groenfonds opgericht. Tergooi, Merem Behandeling, HPG Hilversum en het Goois Natuurreservaat tekenden voor de

Groen, zorg en wonen

Bij de ontwikkeling van de plannen zat Bert van der Moolen regelmatig aan tafel met partijen die op een andere manier naar het gebied keken. 'Drie van de vier partijen waren gericht op bouw, ontwikkelen en realiseren. Dat is af en toe knap ingewikkeld geweest. Uiteindelijk hebben we een gezamenlijke ambitie en een gezamenlijk eindbeeld vastgelegd in het Masterplan Monnikenberg. Een ambitieus plan

Gezond groen

Er ontstaan landelijk steeds meer samenwerkingen op het gebied van natuur en gezondheid. Het hoort bij elkaar, ook Bert van der Moolen is daar van overtuigd. 'Samen met Tergooi onderzoeken we of we de revalidatieduur kunnen verkorten door mensen in de natuur te laten revalideren. Dat doen we vanuit het idee dat de natuur zingeving en rust geeft en kan bijdragen aan herstel.'

oprichting. In het Groenfonds is onder meer vastgelegd welke bedragen de initiatiefnemers eenmalig en jaarlijks beschikbaar stellen voor het onderhoud en beheer van die natuur op het landgoed. Goed nieuws, want mede door die bijdrage kan het GNR de komende 99 jaar met die groene kwaliteit aan de slag.

Voor de buurt

We willen graag onze mooie nieuwbouwplannen presenteren, maar we hebben teveel burens om iedereen tegelijk uit te nodigen voor een voorlichtingsbijeenkomst. Dat doen we dus in delen. De eerste bijeenkomst is inmiddels achter de rug. Voor de volgende bijeenkomst krijgt de tweede lichte buurtbewoners binnenkort een uitnodiging in de bus.



Een mooie combinatie

In juni 2013 stelde de gemeenteraad van Hilversum het bestemmingsplan voor Monnikenberg vast. De raad was unaniem voor het plan van een gezondheidspark, midden in de natuur, mét een nieuw ziekenhuis voor Tergooi. Eric van der Want, Wethouder Zorg en Welzijn is blij met de bundeling van verschillende zorgvoorzieningen, wonen en natuur.



Vernieuwen in de zorg

Ruim drie jaar na de vaststelling van het plan Monnikenberg, gaat nu de uitvoering van start. Eric van der Want: 'Complimenten dat ze nu echt gaan beginnen. Het is een groot project met meerdere partners die hun plannen zorgvuldig op elkaar hebben afgestemd. Ik ben blij met de gefaseerde aanpak, dat biedt namelijk de mogelijkheid om aanpassingen te kunnen doen die passen bij de nieuwe, snelle ontwikkelingen in de zorg. Er komt een nieuw ziekenhuis én we kunnen vernieuwen in de zorg, dat is fantastisch!'

Een hoogwaardig ziekenhuis

De combinatie van zorg, wonen en natuur is wat betreft de wethouder niet meer dan logisch. 'We wonen in een prachtige groene regio, omzoomd door hei. We hebben al uitstekende voorzieningen, prima scholen en goede zorg, en met de uitvoering van het plan Monnikenberg wordt dat alleen maar beter.' De gemeente bewaakt de kwaliteit van de ruimtelijke ordening, Eric van der Want zit dan ook regelmatig om tafel met de verschillende partners. 'Natuurlijk praat ik ook vaak met de bestuurders van het ziekenhuis. Er staat straks een modern en hoogwaardig ziekenhuis dat samenwerkt met huisartsen en veel andere klinieken en praktijken in de regio. En naast de kwaliteit van de zorg wordt er ook aan de kwaliteit van het gebied gewerkt.'

Meer groen

Voordat het zover is, moet er gebouwd worden en dat zal niet zonder slag of stoot gaan. 'Op termijn worden er

verkeersmaatregelen getroffen en ik hoop dat de overlast van de bouwwerkzaamheden tot een minimum beperkt blijft. Uiteindelijk dient het een goed doel: hoogwaardige zorg voor Hilversum en de regio. En vergeet niet dat we over een paar jaar ook een prachtig park rijker zijn, een groene long midden in de stad.'

Stichting Vrienden van Tergooi



De Stichting Vrienden van Tergooi heeft de Groene Kas mogelijk gemaakt. Ook de Chemotuin op locatie Hilversum is een project van de Vriendenstichting. Wilt u bijdragen aan belangrijke patiëntenprojecten die niet kunnen worden betaald uit het ziekenhuisbudget? Steun dan de Stichting Vrienden van Tergooi. Dit kan door vriend te worden van de Vriendenstichting, een bedrag te doneren of een actie op touw te zetten. Kijk voor meer informatie op www.tergooi.nl/vrienden, bel naar T 088 753 14 20 of stuur een e-mail naar vrienden@tergooi.nl.

Sloop oude RAV gebouw

Oplevering
nieuwbouw
december
2020

november

2018

2019

2020

Bert Jan Grevink geeft antwoord



Heeft u vragen over de nieuwbouw? Stel ze aan Bert Jan Grevink. De programmadirecteur Nieuwbouw & Locatieontwikkeling weet alles over de nieuwbouw. Binnenkort start de voorbereidende fase. Vanaf oktober 2017 worden er bomen gekapt. Op de meest prangende vragen over de bomenkap geeft Bert Jan Grevink antwoord.

Waarom worden er bomen gekapt?
'In het westelijk deel van het plangebied is bomenkap noodzakelijk om de bouw van het gezondheids-park in te passen in het landschap.'

De gemeente heeft hiertoe een vergunning verleend en we hebben een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet.'

Hoeveel bomen worden er gekapt?
'Voor de bouw van het ziekenhuis worden in de eerste fase 1457 bomen gekapt. Uiteindelijk worden er circa 2000 bomen gekapt.'

Kunnen de bomen worden verplaatst?
'Helaas niet. De bomen die worden gekapt, staan in een bos; de nieuwe bomen (de herplant) komen langs lanen en tussen gebouwen. De kans is klein dat een "bosboom" als "laanboom" aanslaat.'

Welke soorten bomen worden gekapt?

'Onder andere beuken, eiken, grove dennen, douglas sparren en berken met een stamdiameter van 20 cm of meer. Dikke bomen zijn overigens niet altijd oude bomen. Een grove den met een stamdiameter van 40 cm is jonger dan een oude beuk met een stamdiameter van 30 cm.'

Parkeren onder het gebouw scheelt veel bomen, kan dat?

'In Hilversum mogen gebouwen niet boven de boomgrens uitkomen. Het gebouw twee lagen optillen kan daarom niet. Parkeren onder het gebouw kan niet omdat het grondwater dan moet worden weggepompt en dat is weer schadelijk voor de bomen en voor de natuur.'

Wordt de bomenkap gecompenseerd?

'Er worden 1100 bomen herplant en de financiële waarde van de overige bomen wordt geïnvesteerd in natuurontwikkeling.'

Waarom worden niet alle gekapte bomen herplant?

'Investeren in natuurontwikkeling gaat verder dan alleen herplant. De initiatiefnemers en de gemeente hebben een duurzaam ontwikkeld gebied voor ogen. Naast de boomrijke lanen en het bestaande bos wordt er een park aangelegd (de groene wig), worden bestaande groenvoorzieningen hersteld en komen er wandel- en fietspaden. De initiatiefnemers

betalen ook de kosten voor onderhoud en beheer. Het oostelijk deel is in eigendom en beheer van het Goois Natuurreservaat, dat blijft een prachtig natuurgebied.'

Houden jullie wel rekening met de dieren?

'De bomen worden gekapt voordat de eekhoorns aan hun winterslaap beginnen. Bomen waarin eekhoorns wonen, worden zoveel mogelijk gespaard. Aan de bosrand worden grove dennen geplant, daar houden eekhoorns van. Voor de vleermuizen zijn kasten opgehangen en in de constructie van het gebouw worden vleermuisverblijven opgenomen.'



Ook een vraag over de nieuwbouw?

Stuur uw vraag per e-mail aan: Communicatie@tergooi.nl of per post: Bouwen aan Tergooi, Bert Jan Grevink, Postbus 10016, 1201 DA Hilversum

Zorg met toewijding

Hans Carpay is neuroloog in Tergooi en als voorzitter van de medische staf nauw betrokken bij de nieuwbouwplannen. Hij is ontzettend blij dat het er nu echt van gaat komen en Tergooi de regio kan blijven voorzien van medische zorg. Medische zorg met een plus, want het wordt een modern ziekenhuis waar de nieuwste inzichten over patiëntenzorg worden verwezenlijkt. Carpay legt uit wat die inzichten zijn en wat dat betekent voor Tergooi.

Vriendelijker voor senioren

Op dit moment zijn veel ziekenhuizen nog georganiseerd rondom de traditionele specialismen. Een patiënt wordt bijvoorbeeld opgenomen op de afdeling Interne Geneeskunde, gaat naar de afdeling Chirurgie als hij geopereerd moet worden en bij een complicatie naar de afdeling Neurologie. Volgens de nieuwe inzichten merkt een patiënt zo min mogelijk van allerlei organisatorische



schotten. 'Wereldwijd zijn er ideeën hoe je patiënten slimmer in een ziekenhuis kunt onderbrengen zodat ze daar uiteindelijk beter van worden. Denk bijvoorbeeld aan een afdeling voor ouderen met complexe problematiek waarin de verschillende specialismen heel nauw samen-

'Ik kijk ernaar uit om met alle dokters en patiënten onder één dak te zitten. Alleen de poliklinische zorg blijven we in de regio op meerdere plaatsen uitvoeren. Voor heel veel patiënten blijft het dus mogelijk om dicht bij huis de dokter te zien. Voor een operatie of iets dergelijks moeten zij straks wel naar Hilversum. Dat is voor de mensen die in de regio Gooi-Noord wonen iets verder maar daar staat een behoorlijke winst aan faciliteiten tegenover.'

werken. Deels doen we dat nu ook al en zijn we al een seniorvriendelijk ziekenhuis maar het kan nog veel beter en seniorvriendelijker. Dat kan in de nieuwbouw.'

Geen ict-deskundige

Een andere ontwikkeling is dat er door allerlei technologische mogelijkheden minder oppervlak nodig is. Patiënten worden daardoor minder vaak en minder lang opgenomen en

polikliniekbezoeken kunnen in de toekomst ook via beeldverbinding plaatsvinden. 'Dat wil overigens niet zeggen dat de patiënt van Tergooi in 2020 opeens een ict-deskundige moet zijn. We blijven menselijk en dienend en stemmen onze e-healthtoepassingen vanzelfsprekend af op onze klanten. Ook onze toewijding aan de patiënt verandert niet, dat is immers de reden waarom we voor dit vak kozen.'

Colofon

Bouwen aan Tergooi is een uitgave van Tergooi en wordt in een oplage van ruim 400.000 exemplaren huis-aan-huis verspreid in de Gooi en Vechtstreek.

Redactie Tergooi, afdeling Communicatie & Voorlichting en Overbosch Communicatie Vormgeving en opmaak Total Public
Fotografie Ton Kasternans Fotografie
Artist Impressions Wiegerinck
Drukwerk en verspreiding HDC Media
Redactieadres Tergooi, afdeling Communicatie en Voorlichting, Postbus 10016, 1201 DA Hilversum, communicatie@tergooi.nl

